泸州市兴荣钢瓶检测中心综合检验站、液化气及二甲醚储备站建设项目批前公示

总平面图

主要经济技术指标表

设计依据：	
1.泸州市城市规划管理技术规定及国家相关规范。	
一、规划净用地面积（㎡）	11717
二、规划总建筑面积（㎡）	3128.66
总计容建筑面积（㎡）	3035.54
（一）地上计容建筑面积（㎡）	3035.54
A、办公用房	932.22
B、检测中心	1855
C、生产用房	248.32
（二）地下不计容建筑面积（㎡）	93.12
三、容积率	0.259
四、基底面积　建筑基底总面积（㎡）	2431.5
五、建筑密度　总建筑密度	20.75%
六、绿化总面积（㎡）	1234.07
（一）地上绿化面积（㎡）	1234.07
七、绿地率	10.53%

主要建构筑物一览表

编号	建构筑物名称	火灾危险类别	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	备注
				地上	地下	
①	办公楼		328.18			3F/-1F，框架结构
②	检测中心	丁类	1855	1855		1F，门式钢架
③	生产用房	甲类	248.32	248.32		1F，框架结构
④	液化石油气埋地储罐区	甲类	380.98			钢筋混凝土结构
⑤	二甲醚埋地储罐区	甲类	277.02			钢筋混凝土结构（二期）
⑥	消防水池		241.2			540m³，钢筋混凝土结构

鸟瞰图

办公楼

项目位于泸州市龙马潭区特兴街道，用地性质为供燃气用地（U13），规划建设总用地面积11717平方米。凡与本建设项目规划方案有重大利害关系的公民、法人以及其他组织，应在公示之日起7个工作日内，向泸州市自然资源和规划局龙马潭区分局反映。该方案为批前征求意见稿，最终以依法审定的方案为准。

公示地点：泸州市自然资源和规划局网（zrzyhghj.luzhou.gov.cn）；

公示时间：2023年9月5日至2023年9月13日；

联系地址：泸州市龙马潭区陶然路三段2号；

联系电话：0830-2522190。